

# 臺中市政府 114 年度新住民就業促進計畫

## 產業鏈工作坊簡章~幸福人生

### 壹、計畫緣起：

為提升新住民實地加入工作職場的職能，本計畫規劃產業鏈工作坊「幸福人生」，藉由專業老師說明及講解關於不動產、保險服務產業之工作內容，強化其就業能力及對就業資訊之瞭解，並透過職場實際參訪與體驗，減少對陌生環境之受怕，並參與體驗後現場面試媒合，建置企業與新住民求職者交流媒合平台，以協助其順利及穩定就業。

藉由參與「幸福人生」系列專業課程，瞭解不動產、保險服務工作之專業知能。透過課程學習新知及實際操作，一方面可使新住民建立自信心及成就感，另一方面也使其認識更多行業，建構產業服務系統的在地就業。

本計畫將透過各類課程、結合對於新住民有求才需求之事業單位，帶領新住民至各產業工作現場觀摩，並由資深主管或員工擔任講師進行解說。透過體驗實作模式，實際瞭解完整產業鏈上下游作業及各企業間之競合及分工，並協助新住民於邁入職場前能釐清自身興趣及專長，評估如何達到家庭及工作平衡，挑選合適的工作機會及保障自身勞動權益，以順利於職場穩定就業及發展。

### 貳、計畫目標：

- (一) 協助新住民認識不動產及保險服務工作產業內容及運作，具備不動產及保險服務工作相關專業技巧，以順利就業。
- (二) 提供專業師資、優良設備及活動材料，促進新住民在良好環境及資源下學習該領域必備技能及實作概念。
- (三) 透過講師課程介紹及實體店面觀摩，促進學員更加瞭解各類工作內容及產業運作。
- (四) 透過課程參與，增加新住民與他人互動交流之機會，更能擴展其社會支持系統與建立人際網絡。
- (五) 參加「幸福人生」系列專業課程後，可以向有求職需求之新住民媒合房屋仲介相關職務如房屋仲介、不動產經紀人助理、行政；賠與保險服務相關職務如：保險業務（人身、車險、產

險等)理賠助理、保險行政助理、客戶服務人員(保險公司)、等…工作種類。

參、服務對象：針對有求職需求新住民及新住民子女(15歲以上)，每班次至少16名。

肆、辦理時間：114年5/17(六)；5/25(日)預計開設2班次，每班次為6小時之課程。

伍、實施方式及內容：

一、產業鏈工作坊-幸福人生課程表

| 班次 | 課程主題   |                 | 課程內容                              | 暫定地點                             | 講師  | 日期/時間                  |
|----|--------|-----------------|-----------------------------------|----------------------------------|-----|------------------------|
| 1  | 房屋仲介技巧 | 房屋仲介工作相關知識與技能   | 1. 認識不動產官方查閱圖表<br>2. 認識不動產交易產生的稅金 | (學田社區活動中心會館)<br>台中市烏日區學田路537巷20號 | 許哲雄 | 5/17(六)<br>9:00~12:00  |
|    |        | 實體店面觀摩學習        | 1. 不動產相關軟體運用(廣告需知)<br>2. 房仲上班日常淺談 | 台中市南屯區向上路五段150號                  | 許哲雄 | 5/17(六)<br>13:00~16:00 |
| 2  | 保險理賠技能 | 理賠保險服務工作相關知識與技能 | 1. 夢想起飛, 翻轉人生<br>2. 保險, 留愛不留債     | 台中市西屯區黎明路二段893-2號                | 廖梅君 | 5/25(日)<br>09:00~12:00 |
|    |        | 實體店面觀摩學習        | 1. 幸福人生, 數位桌遊<br>2. 凱基人壽, 全心出發    | 凱基人壽台中分公司<br>403 台中市西區五權路2之107號  | 褚哲名 | 5/25(日)<br>13:00~16:00 |

## 二、報名方式：

- (一)指導單位：勞動部勞動力發展署、臺中市政府勞工局
- (二)主辦單位：臺中市就業服務處
- (三)承辦單位：社團法人台灣新移民協會
- (四)參加對象及人數：有求職需求之新住民，每人至多以參與 2 班次為原則，人數 16 人。
- (五)活動時間：114 年 5 月 17 日(星期六);5 月 25 日（星期日）  
早上 9：00～下午 16：00
- (六)報名方式：透過「就業服務一鍵 Catch 報名網站」報名課程或掃描 QR-code 線上報名。
- (七)聯絡電話：(04) 2229-0321 傳真：(04) 2229-0868
- (八)聯絡地址：臺中市北區英才路 66 號
- (九)上課地點：依照課程表中規劃之上課地點。

# 「產業鏈工作坊—幸福人生系列課程」

## 報名表

| 中文姓名：                                                                                                                               |            | 國籍：                 |             |              |      |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------|-------------|--------------|------|-----|
| 英文名字：                                                                                                                               |            | 生日： 年 月 日<br>身分證號碼： |             |              |      |     |
| 在母國的教育程度：                                                                                                                           |            | 來台灣多久：約 年           |             |              |      |     |
| 平日與家人溝通的語言：<br><input type="checkbox"/> 閩南語 <input type="checkbox"/> 國語 <input type="checkbox"/> 客家語 <input type="checkbox"/> 其他    |            | 職業：<br>電話：          |             |              |      |     |
| 緊急聯絡人姓名：                                                                                                                            |            | E-mail：             |             |              |      |     |
| 緊急聯絡人電話：                                                                                                                            |            |                     |             |              |      |     |
| 地址：<br>臺中市 區 路 段 巷 號 樓                                                                                                              |            |                     |             |              |      |     |
| 目前就業情況： <input type="checkbox"/> 待業中 <input type="checkbox"/> 就業但轉職中<br><input type="checkbox"/> 其他：_____                           |            |                     |             |              |      |     |
| 報名班次：(每人最多可報名 2 班次)<br><input type="checkbox"/> 房屋仲介業務技巧- 5/17(六)09:00-16:00<br><input type="checkbox"/> 保險業務技能- 5/25(日)09:00-16:00 |            |                     |             |              |      |     |
| 活動參加資格審查                                                                                                                            |            |                     |             |              |      |     |
| 就業情況                                                                                                                                |            | 具求職登記<br>意願         | 瞭解本活動<br>內容 | 具進入本產<br>業意願 | 審查結果 |     |
| 待業中                                                                                                                                 | 就業但轉<br>職中 |                     |             |              | 符合   | 不符合 |
|                                                                                                                                     |            |                     |             |              |      |     |



臺中市政府勞工局  
Labor Affairs Bureau of Taichung City Government



臺中市就業服務處  
TAICHUNG CITY EMPLOYMENT SERVICE OFFICE



臺中市政府114年度新住民就業服務計畫  
產業鏈工作坊課程  
第二系列(5月)

# 幸福人生



## 房屋仲介業務技巧



114/05/17 (六) 9:00~16:00



台中市烏日區五光路復光四巷89號



免費專車帶領你到產業場域



- 房屋仲介工作相關知識與技能
- 房仲上班日常淺談



## 理賠保險業務技能



114/05/25 (日) 9:00~16:00



台中市西屯區黎明路二段893-2號



免費專車帶領你到產業場域



- 理賠保險服務工作相關知識與技能
- 實體店面觀摩學習：凱基人壽

### • 招生對象

有求職需求之新住民與子女為主(新住民的二代15歲以上)。

### • 活動費用

完全免費

### • 洽詢電話

04-22290868 黎小姐



詳細資料及報名請點  
請掃描QR-code



新住民  
就業專區



勞動in台中



台灣就業通



臺中就業通

指導單位 | 勞動部勞動發展署・臺中市政府勞工局

主辦單位 | 臺中市就業服務處

承辦單位 | 社團法人台灣新移民協會

114年度勞動部就業安定基金補助

